RAMON A. LOPEZ CAMARGO
1.102.851.781
INGENIERO CIVIL
TP Nro. 22202-351254COR

Sincelejo, enero 28 de 2026

Señores:

Dirección seccional de administración judicial
Ing. FRANCY HERNANDEZ ARRIETA
Supervisora del contrato

Referencia: Contrato de obra Nro. SAMC 11 DE 2025 cuyo objeto es "ADECUACIONES LOCATIVAS EN PISO 5 DE LA TORRE A DEL PALACIO DE JUSTICIA DE SINCELEJO PARA EL ACONDICIONAMIENTO DE UN AREA ENFOCADA AL BIENESTAR FISICO Y MENTAL DE LOS SERVIDORES JUDICIALES".

Asunto: Asunto: Solicitud de modificación al contrato por variación en cantidades de obra y ampliación de plazo de ejecución.

Cordial saludo,

En mi calidad de contratista y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 22 de la Ley 80 de 1993 (Estatuto General de Contratación de la Administración Pública), 17 de la Ley 1150 de 2007 (modificatoria de la Ley 80 de 1993) y en atención a las condiciones reales encontradas en campo que han generado variaciones sustanciales, las cuales requieren tiempo adicional para su respectiva ejecución respecto del proyecto originalmente contratado que tenía como fecha pactada de terminación el 31 de enero de 2026, y con el debido respeto solicito formalmente se autorice una adición y modificación al Contrato descrito en la referencia con dos (02) meses de prórroga, en el marco de los principios de planeación, ejecución y control adecuado de los recursos públicos.

La presente solicitud se fundamenta en situaciones ajenas a la voluntad del contratista que han afectado el normal desarrollo del cronograma de actividades, específicamente. Durante el mes de diciembre, con ocasión de las festividades de

Email: ingramonlopez0401@gmail.com
Tel: 321 699 1697
Cra 4D Nro. 29C 04, Sincelejo - Sucre

Navidad y fin de año, varios de los proveedores de insumos y servicios requeridos para la ejecución de la obra suspendieron temporalmente sus actividades, lo que generó retrasos en la entrega oportuna de materiales indispensables para el avance de los trabajos.

Adicionalmente, durante el mes de enero, en el municipio se celebraron las fiestas patronales locales, situación que implicó la no disponibilidad de algunos proveedores y mano de obra, afectando nuevamente el desarrollo normal de las actividades programadas.

Sumado a esto, dentro de la ejecución del contrato mencionado, hay 3 ítems particulares, 1.20, 1.22 y 1.27 los culares corresponden a la construcción de un árbol artificial en aspecto maderable, una cabina de insonorización y el suministro e instalación de ventanas en vidrios con un tratamiento acústico y solar especial, respectivamente, dichas actividades comprenden procesos de fabricación especializada, transporte, instalación y pruebas, los cuales presentan un alto nivel de complejidad técnica y requieren el cumplimiento de estándares de calidad, seguridad y funcionamiento establecidos. El plazo técnico mínimo total requerido es de aproximadamente dos (2) meses, plazo que resulta inevitable y no susceptible de compresión, aun implementando medidas de optimización razonables.

Las circunstancias descritas han incidido directamente en el cumplimiento del cronograma inicialmente aprobado, sin que ello sea imputable al contratista, razón por la cual se hace necesaria la ampliación del plazo contractual solicitado, con el fin de garantizar la correcta y completa ejecución del objeto del contrato, conforme a las especificaciones técnicas y condiciones pactadas.

RAMON A. LOPEZ CAMARGO
1.102.851.781
INGENIERO CIVIL
TP Nro. 22202-351254COR

Los anexos que se acompañan forman parte integral de la presente solicitud y son los siguientes:

✓ Balance de Mayores y Menores Cantidades de Obra.

✓ Acta Modificatoria No.1

✓ Memoria de Cantidades de Obra No Previstas y Adicionales.

✓ Análisis de Precios Unitarios Obras No Previstas y Adicionales.

✓ Justificaciones y especificaciones técnicas de actividades no previstas.

✓ Análisis de cotizaciones.

✓ Programación de Obra Ajustada al tiempo requerido.

Agradezco la atención prestada a la presente solicitud y quedo atento a cualquier información adicional que se requiera para su evaluación.

Cordialmente,

Ing. RAMON ANDRES LOPEZ CAMARGO.
CC. 1.102.851.781 De Sincelejo.
Contratista de obras

Email: ingramonlopez0401@gmail.com
Tel: 321 699 1697
Cra 4D Nro. 29C 04, Sincelejo - Sucre